



TRANSPORDIAMET

Lugupeetud kinnisasja omanik

19.03.2024 nr 8-1/23-106/4741-1

**Kaliküla lõigu ehitamise
projekteerimistingimuste menetlusse
kaasamine**

Transpordiamet algatas projekteerimistingimuste andmise menetluse riigitee 2 (E263) Tallinna–Tartu–Võru–Luhamaa tee km 125,9-128,7 asuva Kaliküla lõigu ehitusprojekti koostamiseks.

Projekti eesmärgid on:

- Riigitee 2 (E263) Tallinna–Tartu–Võru–Luhamaa tee (edaspidi riigitee 2) km 125,9-128,7 asuva Kaliküla lõigu projekteerimine 2+2 ristlõikega maanteeks koos eritasandilise liiklussõlme ja teiste I klassi maantee toimimiseks vajalike teede ja rajatistega ning teemaplaneeringuga kavandatud teede ja rajatiste asukohtade ja lahenduste täpsustamine projekteeritaval lõigul.
- Liikuvusvajaduste väljaselgitamine ja hindamine ning liikuvuse tagamine erinevatele transpordiliikidele (sh jalakäijad ja jalgratturid, ühistransport, raskeveokid, transiitliiklus, põllumajandus, jms).
- Teede ehitamiseks ja hooldamiseks vajaliku teemaa määramine.

Juhime tähelepanu, et projekteerimistingimuste alusel projekteeritakse ajutise lahendusena ka olemasoleva samatasandilise Kaliküla ristniku ümberehitamine olukorraks, kus Põltsamaa möödasõidu realiseerimisel ei ole eraldatud piisavalt rahalisi vahendeid terviklahenduse (2+2 ristlõikega põhimaantee lahendus koos Kaliküla liiklussõlmega) realiseerimiseks.

Ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 31 lg 3 alusel esitame Teile kui puudutatud kinnisasja(de) omanikule teadmiseks ja soovi korral arvamuse avaldamiseks projekteerimistingimuste eelnõu (lisa 1). Palume Teie arvamus või ettepanekud esitada **hiljemalt 08.04.2024** e-posti aadressile maantee@transpordiamet.ee.

Kui nimetatud tähtjaks ei ole arvamust esitatud ega ole taotletud tähtaja pikendamist, loetakse EhS § 31 lõike 6 alusel, et arvamuse andja ei soovi projekteerimistingimuste eelnõu kohta arvamust avaldada.

Põhimaantee ehitamine kavandatakse valdavalt olemasoleval teetrassil ja olemasoleva teemaa (katastriüksuse) piires, kuid 2+2 teelahenduse ruumivajadus on suurem kui 1+1 teel, mistõttu paljudes kohtades ei mahu uus 2+2 sõidurajaga tee olemasolevale teemaale ja ulatub ka teega piirnevatele maaüksustele, sh Teile kuuluva(te)le kinnisasja(de)le. Võttes aluseks EhS § 26 lõike 5, teavitab Transpordiamet projekteerimistingimuste menetluse käigus Teid kui kinnisasja omanikku, kelle kinnistu osas võib projekteerimistingimuste kehtestamine kaasa tuua kinnisasja või selle osa avalikes huvides omandamise, sh sundvõõrandamise või selle suhtes sundvalduse seadmise vajaduse. Tee ehituseks vajalike maade omandamise protseduur on kirjeldatud lisa 2.

Täiendavate küsimuste korral palume pöörduda Transpordiameti projekteerimise üksuse projektijuhi Anni Luht poole (tel +372 5090807, e-post anni.luht@transpordiamet.ee).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Anni Luht

projektijuht

planeerimise osakonna projekteerimise üksus

Lisad: Lisa 1. Kaliküla lõigu projekteerimistingimuste eelnõu
 Lisa 1 lisa 2. 2+2 sõidurajaga maantee eskiislahendus
 Lisa 1 lisa 3. Samatasandilise ristmiku eskiislahendus
 Lisa 2. Tee ehituseks vajalike maade omandamise protseduur

5090807, Anni.Luht@transpordiamet.ee